



Azienda Speciale
"Ufficio di Ambito" della Provincia di
Mantova

IL PRESENTE ATTO E'
STATO PUBBLICATO

DAL 31/05/24

AL 31/05/24

NEG n° 79

COPIA

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 11 del 31-05-2024

OGGETTO: Approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economico: "Spostamento rete ed allacci acquedotto e fognatura in Via Arnarolo nella frazione di Correggioli - Ostiglia (MN)", mediante presa d'atto degli esiti della Conferenza di Servizi di cui la determinazione n. 29 del 20/03/2024 ad Oggetto: Spostamento rete ed allacci acquedotto e fognatura in Via Arnarolo nella frazione di Correggioli - Ostiglia (MN) - Conclusione Conferenza di Servizi ex art. 14-bis L. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata con modalità asincrona. Approvazione, ai soli fini tecnici, del Progetto di fattibilità tecnica economica ai sensi dell'Art. 158-bis del d.lgs.152/2006 comma 1, dell'Art. 48 comma 2 lettera j-bis della L.R. n. 26 del 12/12/2003 e s.m.i. e dell'Art. 38 del D. Lgs 36/2023 ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis, comma 2 del D. Lgs. 152/2006.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **trentuno** del mese di **maggio** alle ore **09:00**, presso Uffici A.T.O., si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito" della provincia di Mantova, allo scopo convocato dal Presidente Sig. **ZACCHI FABIO**

Risultano presenti alla seduta i seguenti consiglieri:

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
ZACCHI FABIO	PRESIDENTE	Presente
MURARI ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
PERINI FRANCO	CONSIGLIERE	Presente
SARASINI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
GRASSI GIANNI	CONSIGLIERE	Presente

Totale Presenti 5, Assenti 0

Assiste alla seduta il direttore Peri Ing. Francesco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **ZACCHI FABIO** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la Legge Regionale n. 21 del 27-12-2010 ad Oggetto: “*Modifiche alla L.R. n.12 Dicembre 2003, n.26 in attuazione dell’Art. 2 comma 186 bis della Legge 23 Dicembre 2009, n.191*”;

Vista la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.58 del 21/12/2011 ad Oggetto: “*Costituzione di un’Azienda Speciale, denominata “Ufficio d’Ambito di Mantova”, per l’organizzazione ed attuazione del Servizio Idrico Integrato della provincia di Mantova. Approvazione Statuto*”;

Considerato che l’art. 7, comma 1, lettera h), della Legge n. 164/2014 ha introdotto nel Decreto Legislativo 152/2006 l’art. 158-bis. “*Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell’autorità espropriante*”, che testualmente recita:

1. *I progetti definitivi delle opere, degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d’ambito di cui all’articolo 149 del presente decreto, sono approvati dagli enti di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei istituiti o designati ai sensi dell’articolo 3-bis del decreto-legge del 13 agosto 2011, n. 138, convertito con modificazioni dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, che provvedono alla convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241. La medesima procedura si applica per le modifiche sostanziali delle medesime opere, interventi ed impianti.*
2. *L’approvazione di cui al comma 1 comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici. Qualora l’approvazione costituisca variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, tale variante deve essere coordinata con il piano di protezione civile secondo quanto previsto dall’articolo 3, comma 6, della legge 24 febbraio 1992, n. 225.*
3. *L’ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei di cui al comma 1 costituisce autorità espropriante per la realizzazione degli interventi di cui al presente articolo. L’ente di governo può delegare, in tutto o in parte, i propri poteri espropriativi al gestore del servizio idrico integrato, nell’ambito della convenzione di affidamento del servizio i cui estremi sono specificati in ogni atto del procedimento espropriativo.*

Visto il Decreto presidenziale del Presidente della Provincia di Mantova n. 88 del 30/08/2019, con cui si è provveduto a modificare lo statuto Vigente per cui l’oggetto delle attività di competenza dell’Azienda Speciale è stato aggiornato in relazione alla normativa sopracitata, in materia di approvazione dei progetti degli interventi, dichiarazione di pubblica utilità e funzioni espropriative ed in particolare l’art. 2.2 dispone:

L’“Ufficio di Ambito di Mantova”, esercita inoltre le seguenti funzioni e attività:

a)omissis...

b)omissis...

c)omissis...

c- bis) l’approvazione dei progetti definitivi delle nuove opere afferenti il servizio idrico integrato o delle modifiche sostanziali alle stesse, ai sensi dell’art. 158-bis del

d. lgs. 152/2006 comma 1 e dell'48 comma 2 lettera j-bis della L.R. n. 26 del 12/12/2003 e s.m.i., anche mediante convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

c-ter) l'espressione del parere sugli studi di fattibilità finalizzati alla realizzazione di nuovi impianti di trattamento delle acque reflue urbane o di modifiche sostanziali agli stessi, ai sensi dell'art. 24 del R.R. n.6 del 29/03/2019, anche mediante convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

d) la dichiarazione di pubblica utilità e l'emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo, secondo le procedure di cui al D.P.R. 327/2001, per la realizzazione delle opere infrastrutturali relative al servizio idrico integrato, ai sensi dell'art. 158-bis del d. lgs. 152/2006 commi 2 e 3 e negli altri casi previsti dalla legge.

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78” di cui alla Parte III – della programmazione, Art. 38. (Localizzazione e approvazione del progetto delle opere);

Considerato che in data 21/12/2023 perveniva il Progetto esecutivo denominato: “*Spostamento rete ed allacci acquedotto e fognatura in Via Arnarolo nella frazione di Correggioli - Ostiglia (MN)*” presentato dal Gestore del Servizio Idrico Integrato AqA S.r.l. SB acquisito agli atti con Prot. n. 2004 del 22/12/2023;

Considerato in proposito che l'Art. 158-bis del D. Lgs. 152/2006 nel testo vigente stabilisce quanto segue:

- al comma 1: *“i progetti definitivi delle opere, degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito di cui all'articolo 149 del presente decreto, sono approvati dagli enti di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei istituiti o designati ai sensi dell'articolo 3-bis del decreto-legge del 13 agosto 2011, n. 138, convertito con modificazioni dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, che provvedono alla convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241”;*
- al comma 2: *“l'approvazione di cui al comma 1 comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici”;*

Dato atto inoltre che la presente opera può essere dichiarata di pubblica utilità senza preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in quanto trattasi di opera di infrastrutturazione a rete per la cui realizzazione necessita l'imposizione di servitù e che non pregiudica l'attuazione della destinazione urbanistica prevista per le aree interessate dall'intervento, come espressamente previsto dall'art. 8 della Legge Regionale Lombardia n. 3/2009;

Considerato che con Prot. n. 106 del 23/01/2024 è stato dato Avvio del procedimento e disposta la Convocazione della Conferenza di servizi ex art. 14-bis L. 241/90 e s.m.i.– forma semplificata – modalità asincrona, per l'approvazione del Progetto Definitivo (ora di fattibilità tecnico economica) dell'intervento;

Rilevato che, a seguito di istruttoria interna di questa Azienda Speciale, il Progetto di fattibilità tecnico economica è stato valutato relativamente agli aspetti di:

- coerenza con il vigente Piano d'Ambito e Programma degli interventi;
 - compatibilità con i limiti massimi di incremento tariffario consentiti;
- e che pertanto sussistono le condizioni previste dal citato art. 158-bis del D. Lgs. 152/2006;

Vista la determinazione n. 29 del 20/03/2024 ad Oggetto: "*Spostamento rete ed allacci acquedotto e fognatura in Via Arnarolo nella frazione di Correggioli - Ostiglia (MN). Conclusione conferenza di servizi ex art. 14-bis L. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata con modalità asincrona. Approvazione, ai soli fini tecnici, del Progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi dell'Art. 158-bis del d.lgs.152/2006 comma 1, dell'Art. 48 comma 2 lettera j-bis della L.R. n. 26 del 12/12/2003 e s.m.i. e dell'Art. 38 del D. Lgs 36/2023*";

Considerato che in data 21/03/2024, e quindi oltre i termini definiti per la conclusione della Conferenza di Servizi, perveniva il parere al Progetto di fattibilità tecnico economica da parte di Edison Next Government S.r.l., acquisito agli atti con Prot. n. 444 del 21/03/2024 (***Allegato "1"***);

Ritenuto comunque ammissibile il parere pervenuto oltre i termini del procedimento amministrativo;

Valutato il parere postumo pervenuto, favorevole ed adeguatamente motivato, non contraddittorio con quanto già approvato in sede di Conferenza di Servizi di cui alla determinazione n. 29 del 20/03/2024, e tali da poter disporre l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica;

Considerato che l'intervento progettato prevede l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree private ed è necessario procedere secondo le procedure di cui al D.P.R. 327/2001, per cui con lettera raccomandata A.R. Prot. n. 141 del 31/01/2024, ai proprietari privati dei terreni interessati dall'intervento di cui trattasi, è stata distintamente data Comunicazione di avvio del procedimento ex artt. 7 – 8 della legge 241/1990 e di avvio del procedimento di asservimento e di deposito degli atti ai fini della dichiarazione della pubblica utilità (Art. 16 D.P.R. 327/2001) e del conseguente asservimento e occupazione temporanea relativamente ai beni necessari per la realizzazione dell'opera medesima;

Dato atto che con le comunicazioni sopra citate è stata data informazione ai proprietari che l'opera pubblica risulta conforme allo strumento urbanistico vigente e che è possibile formulare osservazioni anche a mezzo fax o posta elettronica certificata o con mail nel termine di trenta giorni dal ricevimento della comunicazione;

Considerato che entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione, indicato nel suddetto avviso, sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari (***Allegato "2"***);

Rilevato che gli uffici dell'Azienda Speciale hanno provveduto ad esaminare le osservazioni e proposto le relative controdeduzioni (***Allegato "3"***);

Ritenuto in merito alle controdeduzioni alle osservazioni presentate in fase di dichiarazione di pubblica utilità di far proprio il parere espresso dagli uffici;

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica in ordine al presente atto, espresso dal direttore dell'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito" della Provincia di Mantova, Ing. Francesco Peri, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. - D. Lgs n. 267/2000 e successive modifiche;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 327/2001 e la Legge Regionale Lombardia n. 3/2009;

Visto lo Statuto dell'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito";

Ritenuto di rendere immediatamente eseguibile la presente Deliberazione al fine di dare corso da subito agli adempimenti conseguenti (articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

Uditi gli interventi dei consiglieri riportati nel verbale della seduta;

A voti unanimi e palesi,

DELIBERA

1. Di approvare il Progetto Definitivo (ora di fattibilità tecnico economica) dell'intervento "Spostamento rete ed allacci acquedotto e fognatura in Via Arnarolo nella frazione di Correggioli - Ostiglia (MN)" mediante presa d'atto degli esiti della Conferenza di Servizi di cui la determinazione n. 29 del 20/03/2024 ad Oggetto: "Spostamento rete ed allacci acquedotto e fognatura in Via Arnarolo nella frazione di Correggioli - Ostiglia (MN)" - Conclusione Conferenza di Servizi ex art. 14-bis L. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata con modalità asincrona. Approvazione, ai soli fini tecnici, del Progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi dell'Art. 158-bis del d.lgs.152/2006 comma 1, dell'Art. 48 comma 2 lettera j-bis della L.R. n. 26 del 12/12/2003 e s.m.i. e dell'Art. 38 del D. Lgs 36/2023" ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis, comma 2 del D. Lgs. 152/2006;
2. Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni presentate a seguito dell'avviso di deposito atti per la dichiarazione della pubblica utilità (*Allegato "2"*);
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8, comma 1 della Legge Regionale Lombardia n. 3/2009 la presente opera può essere dichiarata di pubblica utilità senza preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in quanto trattasi di opera di infrastrutturazione a rete per la cui realizzazione necessita l'imposizione di servitù e che non pregiudica l'attuazione della destinazione urbanistica prevista per le aree interessate dall'intervento;
4. Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;
5. Di stabilire che il presente atto di approvazione del progetto definitivo (ora di fattibilità tecnico economica) costituisce titolo abilitativo all'esecuzione

dell'intervento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis, comma 2 del D. Lgs. 152/2006.

6. Di inviare all'Amministrazione Comunale di Ostiglia copia del presente atto e del progetto approvato per le determinazioni di competenza ed ai fini dell'aggiornamento dei propri strumenti di pianificazione territoriale con le modifiche urbanistiche apportate;
7. Di trasmettere copia della presente alla Provincia di Mantova e al Gestore AqA S.r.l. SB per le determinazioni di competenza;
8. Di disporre che il Gestore AqA S.r.l. SB provveda a dare notizia ai proprietari delle aree soggette ad asservimento e occupazione temporanea, della data a decorrere dalla quale è divenuta esecutiva la presente deliberazione e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, comunicando contestualmente ai suddetti proprietari che possono fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione della indennità di asservimento e di occupazione temporanea;
9. Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio On-Line dell'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito" della Provincia di Mantova per 15 giorni consecutivi.

*o*o*o*

Con successiva, unanime, separata, palese votazione, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

*o*o*o*

Visto, si esprime PARERE Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000. Data: 30-05-2024

Il Responsabile del Servizio

F.to (Ing. Francesco Peri)



Spett.le
Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito" della Provincia di Mantova
P.za Sordello, 43
46100 Mantova (MN)
c.a. **Ing. Michele Bernini**
PEC: atomantova@legalmail.it

e p.c. **Comune di Ostiglia (MN)**
Via Gnocchi Viani, 16
46035 Ostiglia (MN)
c.a. RUP Ing. Lorenzo Grecchi
PEC: comune.ostiglia@pec.regione.lombardia.it

Milano, 24/01/2024
Prot. Rif. MDD/MP/fb - 085/2024

**Oggetto: SPOSTAMENTO RETE ED ALLACCI ACQUEDOTTO E FOGNATURA IN VIA ARNAROLO
NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOLI - OSTIGLIA - Comunicazione Parere Illuminazione Pubblica (IP) – Risposta a Prot.
N. 106 del 23/01/2024**

La Società scrivente allega alla presente la planimetria relativa all'impianto di illuminazione pubblica presente in Via Arnarolo, più specificatamente nell'area in cui sono previsti gli interventi descritti nel progetto.

Si conferma pertanto la presenza di un impianto di illuminazione pubblica proprio su Via Arnarolo, alimentato con cavo interrato.

Si fornisce inoltre parere favorevole all'intervento, avendo cura di non interferire con le linee di alimentazione e di non compromettere il funzionamento dell'impianto.

Allegato:

- All. 1 - Ostiglia - Planimetria IP - Via Arnarolo

Rimanendo a disposizione, si porgono

Cordiali Saluti

EDISON NEXT GOVERNMENT S.r.l.
Filippo Bazzoli

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Filippo Bazzoli".

Edison Next Government Srl

Sede Legale
Viale Fulvio Testi, 121
20162 Milano
Tel. +39 02 87387755
nextgovernment@pec.edison.it

Società a socio unico soggetta all'attività di direzione
e coordinamento da parte di Edison Next Spa

Capitale Sociale 64.900.000,00 euro i.v.
Reg. Imprese di Milano - Monza - Brianza - Lodi C.F. e Partita IVA 12860530158
REA di Milano 1592042
Codice destinatario RWYUTBX

www.EdisonNext.it



atomantova@legalmail.it

Da: rossetto.fabio23 <rossetto.fabio23@pec.it>
Inviato: mercoledì 21 febbraio 2024 18:08
A: atomantova@legalmail.it
Oggetto: GOBBETTI VINCENZO

Io sottoscritto Gobbetti Vincenzo vi avviso che in oggetto allo spostamento acquedotto in via Arnarolo nella frazione di Correggioli Ostiglia (MN) nel mappale 158 Foglio. 46 ho deciso di fare vigneto perciò non voglio vincoli sottostanti.

Per ulteriori chiarimenti chiamatemi allo 3391279030 grazie

**SPOSTAMENTO RETE ED ALLACCI ACQUEDOTTO E FOGNATURA
IN VIA ARNAROLO NELLA FRAZIONE DI CORREGGIOLI - OSTIGLIA (MN)
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE
IN FASE DI DICHIARAZIONE DELLA PUBBLICA UTILITA'**

DITTA	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE	RISPOSTA
<p>GOBETTI VINCENZO VIA CASELLA, 39 37054 NOGARA (VR)</p> <p>AREE: Comune di Ostiglia (MN) Fg. 46 Mapp. 158</p> <p>DATA 21/02/2024</p>	<p>1) Nel mappale 158 Foglio. 46 verrà realizzato un vigneto perciò non voglio vincoli sottostanti.</p>	<p>1) La nuova condotta di progetto da posare in attraversamento del mappale 158 foglio 46 nel comune di Ostiglia (MN) sarà interrata ad una profondità di metri 1,50 dal piano di campagna e ad una distanza di metri 1,00 in parallelismo dai confini dei mappali 159, 160 e 161 del foglio 46 nel comune di Ostiglia (MN). Vi sarà il divieto di costruire sulla condotta o di mettere a dimora essenze arboree; la messa a dimora delle piante di vite e l'infissione dei trallici di sostegno dovrà essere eseguita ad almeno 1,50 metri di distanza dall'asse della tubazione posata. La messa a dimora di piante ad alto fusto è consentita ad una distanza di metri 3,00 dall'asse della tubazione posata. Nella fascia di metri 1,00 + 1,50 è consentita la coltivazione ordinaria".</p> <p>Si chiede al Gestore, in sede di progettazione esecutiva e/o di esecuzione di predisporre tutta la documentazione e gli atti necessari per l'espletamento della servitù richiesta.</p>	<p>NON ACCOLTA</p>

La presente proposta di controdeduzione è stata approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ATO in data 31/05/2024.

Il Direttore
(Ing. Francesco Peri)

Allegato "3" alla Delibera ODA n° 44 del 31/05/24

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 11 del 31-05-2024**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to (ZACCHI FABIO)

Il direttore
F.to (Ing. Peri Francesco)

REFERTO di PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/00)

Certifico io Segretario che copia del presente verbale viene affissa all'albo Pretorio a partire dal giorno 31/5/24 per rimanervi per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.Lgs. 267/2000.

Mantova, li 31/05/24

Il direttore
F.to (Ing. Peri Francesco)

CERTIFICATO di ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario dell'Ente, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 31/05/24
 ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 nel combinato disposto con l'art. 32 della legge 69/2009 e ss.mm.ii.

Mantova, li 31/05/24

IL direttore
F.to (Ing. Peri Francesco)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Mantova, li 31/05/24

IL direttore
(Ing. Peri Francesco)

